

مدارک و مستندات لازم جهت ارائه و بررسی نمای ساختمان  
در کمیته نما و منظر شهری شهرداری منطقه دو تهران

عنوان پروژه:

نام مالک:

نام طراح:

شماره پرونده:

ناحیه:

آدرس ملک:

تاریخ:

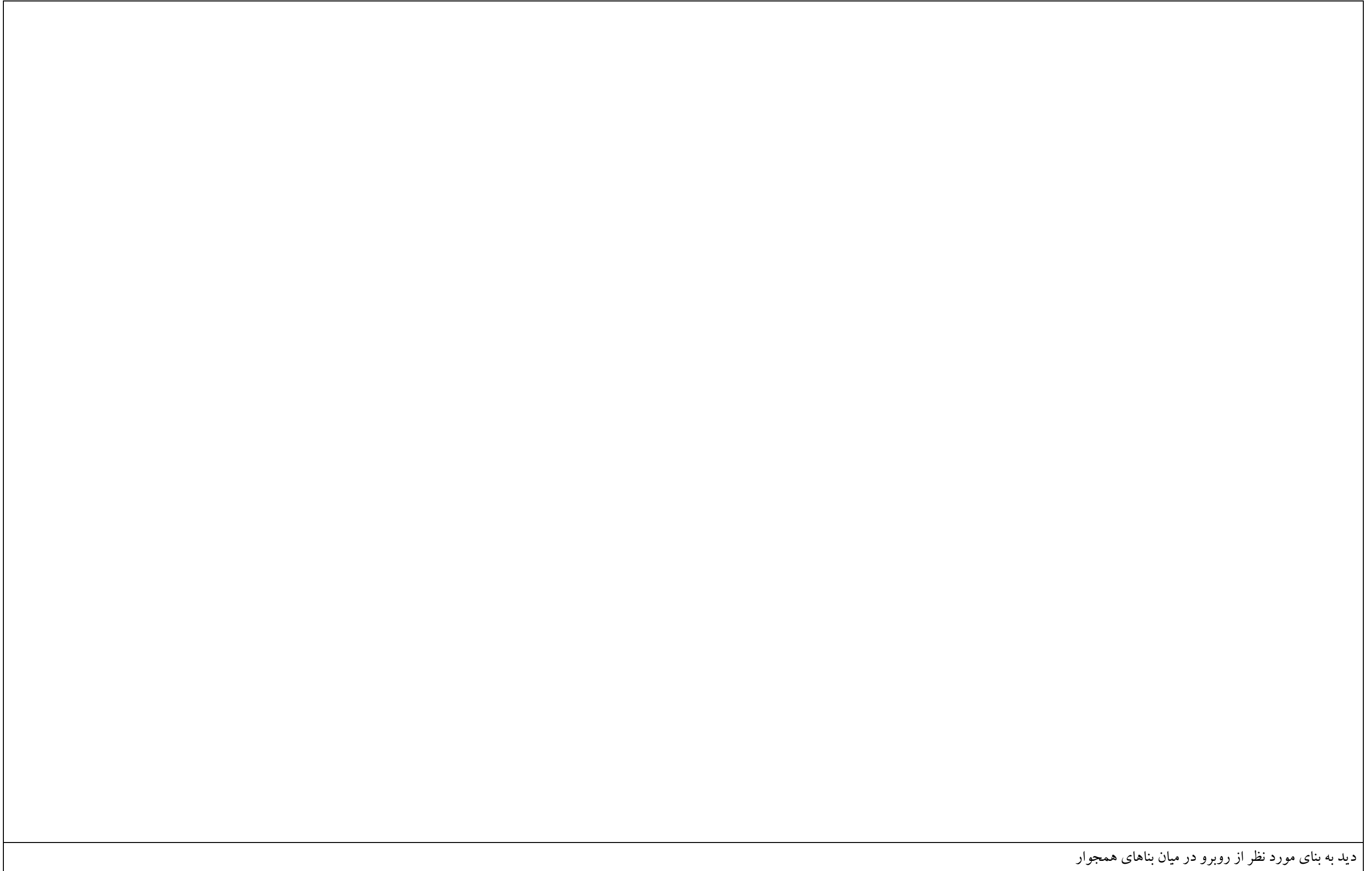
۱. تصاویری از وضع فعلی بنای در حال توسعه

|               |               |               |
|---------------|---------------|---------------|
|               |               |               |
| تصویر شماره ۳ | تصویر شماره ۲ | تصویر شماره ۱ |

۲. تصاویری از بناهای همجوار تا دو پلاک و آینه شاخص تا شعاع ۱۰۰ متری

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
| تصویر شماره ۱- بنای همجوار شرقی/غربی/روبرو | تصویر شماره ۲- بنای همجوار شرقی/غربی/روبرو | تصویر شماره ۳- بنای همجوار شرقی/غربی/روبرو |
|  |  |  |
| تصویر شماره ۴- بنای همجوار شرقی/غربی/روبرو | تصویر شماره ۵- بنای شاخص معاصر محدوده      | تصویر شماره ۶- بنای شاخص تاریخی محدوده     |

۳. تصاویر جانمایی طرح پیشنهادی (3D) در میان بناهای همجوار تا دو پلاک



دید به بنای مورد نظر از روبرو در میان بناهای همجوار

۴. بیان منطق طرح پیشنهادی نما در قالب چند گزاره کلیدی، تصویر یا کروکی

(نحوه ارائه منطق طراحی به دلخواه می تواند به صورت متن، کروکی تحلیلی و یا تصویر توسط طراح انتخاب شود)

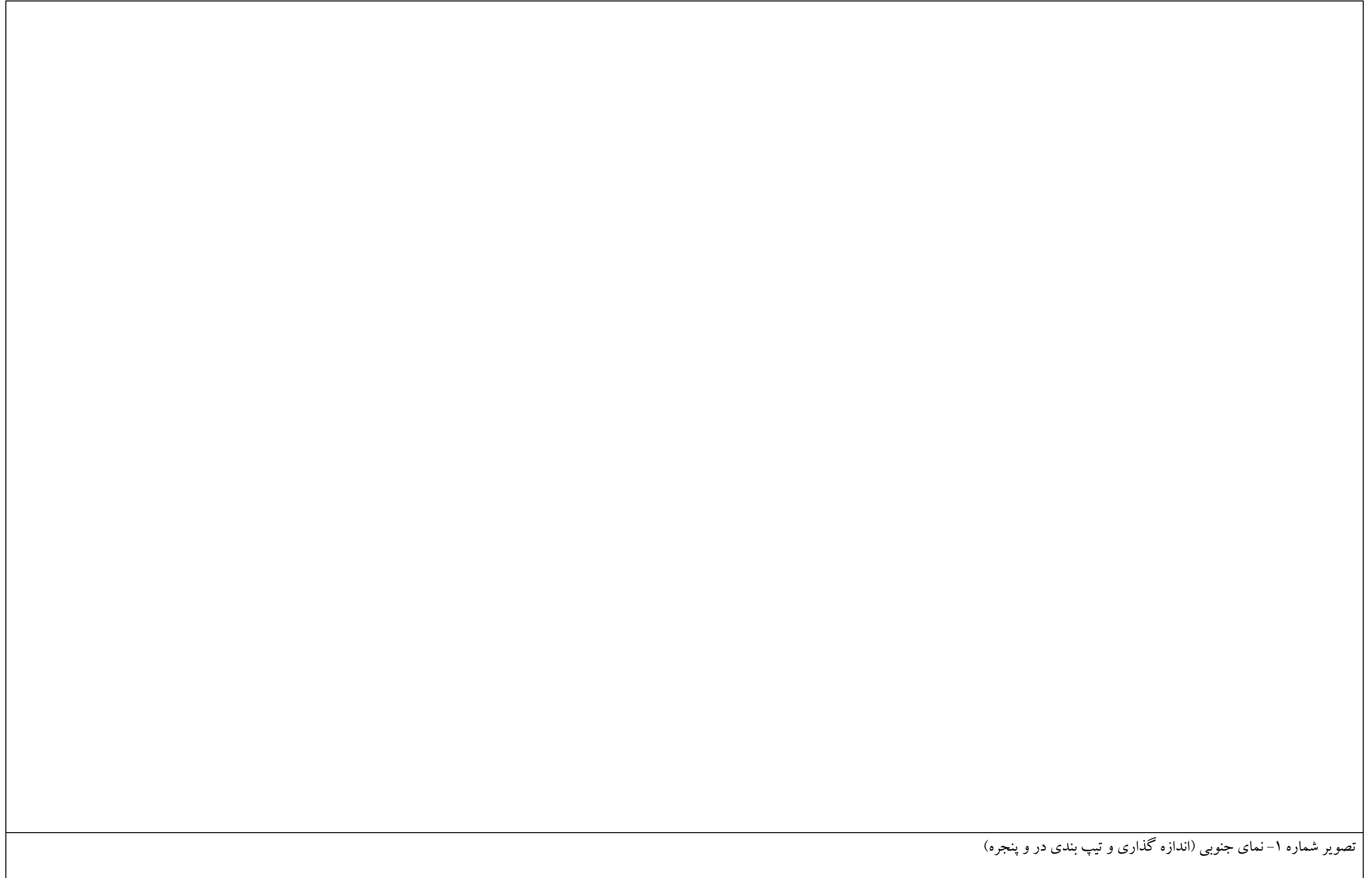
۵. نقشه سایت پلان جانمایی طرح پیشنهادی در میان بناهای همجوار و معابر (مقیاس ۱/۲۰۰ یا ۱/۵۰۰)

۶. نقشه های نماهای تمام جبهه های قابل رویت از معبر (مقیاس ۱/۲۰۰ یا ۱/۱۰۰)

| ردیف | جدول راهنمای مشخصات مصالح نما |
|------|-------------------------------|
| ۱    |                               |
| ۲    |                               |
| ۳    |                               |

تصویر شماره ۱- نمای جنوبی (ارائه بافت و مصالح نما)

۶. نقشه های نماهای تمام جبهه های قابل رویت از معبر- (مقیاس ۱/۲۰۰ یا ۱/۱۰۰)





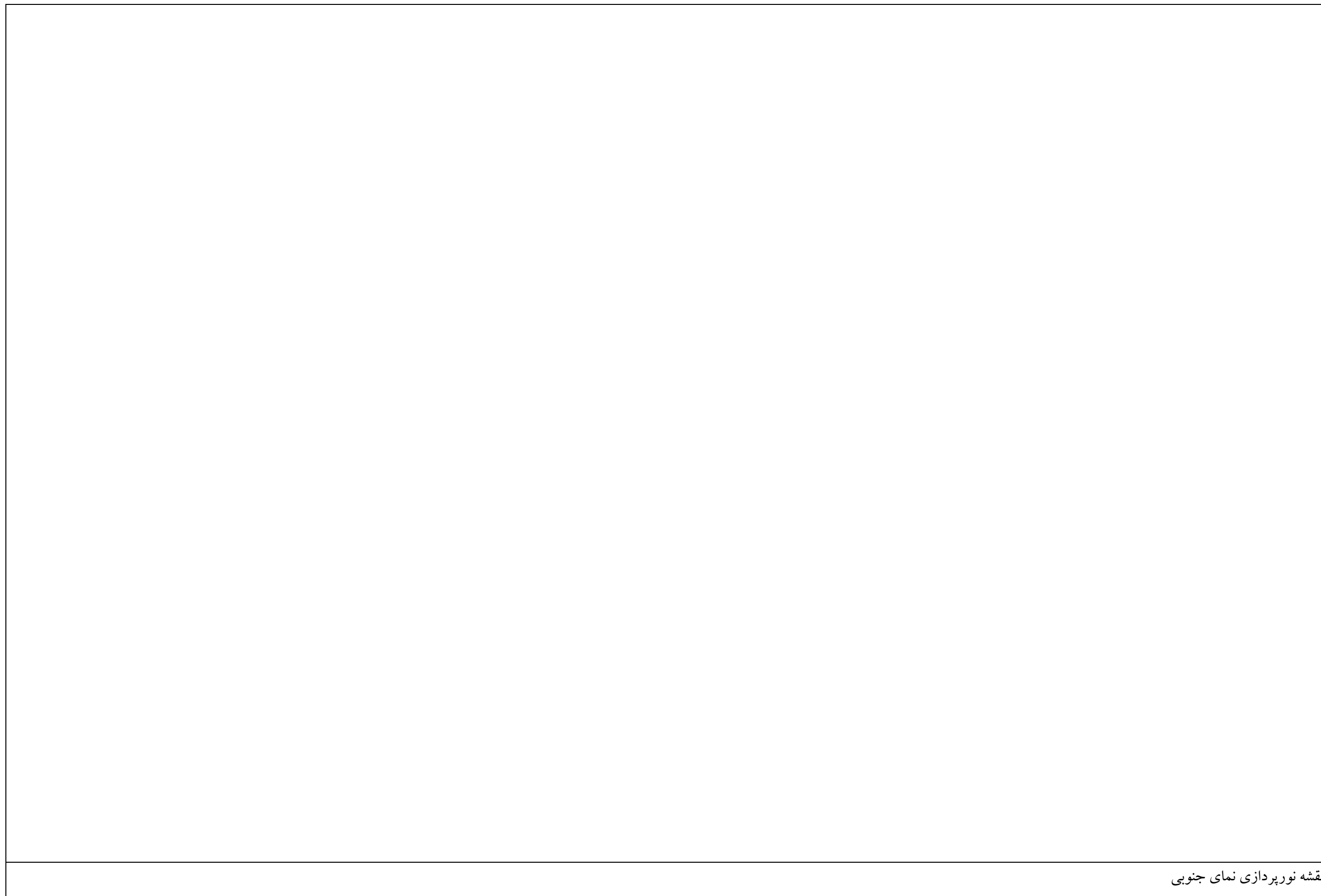
۷. تصاویر سه بعدی رنگی از طرح پیشنهادی از کلیه نماهای قابل رویت از معبر

|                           |                          |                           |
|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
|                           |                          |                           |
| تصویر شماره ۳- نمای شمالی | تصویر شماره ۲- نمای شرقی | تصویر شماره ۱- نمای جنوبی |

۸. تصاویر سه بعدی رنگی از نمای شب طرح پیشنهادی و نقشه نورپردازی نما

|  |                          |
|--|--------------------------|
|  |                          |
|  | نمای جنوبی ساختمان در شب |

۷. تصاویر سه بعدی رنگی از نمای شب طرح پیشنهادی و نقشه نورپردازی نما



نقشه نورپردازی نمای جنوبی





۸. نقشه های معماری - پلان بام / پلان باغ - بام (مقیاس ۱/۲۰۰ یا ۱/۱۰۰)

۸. طرح سه بعدی مربوط به باغ - بام

۸. نقشه های معماری - برش های عرضی و طولی (مقیاس ۱/۲۰۰ یا ۱/۱۰۰)



۹. نقشه های جزئیات اجرایی مربوط به نما و عناصر الحاقی نما - (مقیاس ۱/۲۰ یا ۱/۵۰) - (بازشوها، تابلوها، نرده ها، ستونها، سایبان، خط آسمان بنا و ...)

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |

۱۰. نقشه های جزئیات اجرایی مربوط به نما و عناصر الحاقی نما - (مقیاس ۱/۲۰ یا ۱/۵۰) - (جزئیات اجرایی اتصالات نما در برشهای طولی و عرضی و نحوه اتصالات منابع نورپردازی به نما ...)

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |

۱۰. نقشه های جزئیات اجرایی مربوط به نما و عناصر الحاقی نما- (مقیاس ۱/۲۰ یا ۱/۵۰) - (جزئیات اجرایی اتصالات نما در برشهای طولی و عرضی ونحوه اتصالات منابع نورپردازی به نما. . .)

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |

